

Договор № 319
на вывоз твердых коммунальных отходов

г. Уссурийск

« 30 » сентября 2016 г.

ООО «ЭКО - ГРАД», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице генерального директора Фалько Романа Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны и ТСЖ «Фортуна», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя ТСЖ Скалевой Людмилы Викторовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик передает, а Исполнитель принимает на себя выполнение работ по сбору, транспортировке и утилизации с объектов Заказчика твердых коммунальных отходов (далее – ТКО), в объемах согласно настоящего договора.

Адрес объекта: г. Уссурийск, ул. Плантационная, д. 34

Количество контейнеров (шт.): 2

Вывоз ТКО производится: согласно графика.

2. Обязанности сторон.

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. На каждом объекте иметь количество контейнеров под объемы ТКО согласно заключенного договора, не содержать лишние контейнеры.

2.1.2. Обеспечить сбор и хранение ТКО в стандартных контейнерах с нанесенными на контейнеры дорожными знаками приоритета «Стоянка запрещена» с указанием радиуса запрета стоянки.

2.1.3. Устанавливать контейнеры на специально оборудованных для них площадках, обеспеченных освещением и подъездными путями с твердым покрытием, содержать их в надлежащем санитарном состоянии.

2.1.4. Исключить стоянку автотранспортных средств на внутри дворовых проездах со стороны, непосредственно прилегающей к жилой застройке, на разворотных площадках и в радиусе 10 м от мест установки контейнеров.

2.1.5. Обеспечить свободные подъездные пути к контейнерам, своевременное приведение их в нормальное эксплуатационное состояние в случаях снежных заносов, гололеда в соответствии с установленными требованиями, исключить движение мусоровозов задним ходом более 5 м.

2.1.6. Не допускать поджогов (возгорания) ТКО в контейнерах-мусоросборниках и рядом с ними. В противном случае обслуживание Заказчика приостанавливается до полной ликвидации очага возгорания.

2.1.7. Не допускать складирование в контейнеры токсичных промышленных отходов производства.

2.1.8. Собственником ТКО является Заказчик, осуществляющий плату за негативное воздействие на окружающую среду.

2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Вывозить ТКО из стандартных контейнеров в объемах и с периодичностью согласно заключенному договору.

2.3. Права Исполнителя:

2.3.1. Исполнитель освобождается от вывоза крупногабаритных, горевших, ядовитых, токсичных, тлеющих, строительных отходов, смешанных с жидкими отходами, листьев и веток деревьев, от выгрузки ТКО из перегруженных контейнеров весом более 500 кг, из контейнеров, имеющих технические повреждения или несоответствие ТУ, что может привести к нарушению правил охраны труда и техники безопасности для персонала «Исполнителя» или причинение вреда третьим лицам.

2.3.2. Исполнитель не несет ответственности за не вывоз ТКО при отсутствии возможности свободного подъезда к контейнерам и их выгрузки из-за закрытых ворот, неорганизованных стоянок транспортных средств, отсутствия свободных разворотных площадок во дворах с тупиковыми проездами, снежных заносов, гололеда, заморозания ТКО.

3. Порядок и условия оплаты.

3.1. Заказчик производит оплату выполняемых Исполнителем работ, исходя из заранее оговоренного объема ТКО за месяц и тарифа 250 рублей 00 копеек за 1 м³ ТКО. Стоимость услуг включает в себя сбор, транспортировку и утилизацию ТКО. За переполнение объема вывоза ТКО выставляется универсальный передаточный документ (далее – УПД) по факту вывезенного объема.

3.2. Исполнитель выставляет Заказчику УПД в срок до 5 числа, следующего за отчетным периодом.

3.3. Расчетным периодом является один календарный месяц.

3.4. Заказчик в течение 14-ти банковских дней с момента получения УПД за выполненные работы производит расчет с Исполнителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. В случае задержки оплаты более двух месяцев Исполнитель вправе приостановить действие Договора (приостановить вывоз ТКО) до полного поступления денежных средств. Не подписание УПД не является не выполнением услуг по сбору, транспортировке и утилизации ТКО.

3.5. В случае задержки оплаты, с Заказчика взимается пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования от неуплаченной суммы за каждый день просрочки, согласно жилищному кодексу РФ.

3.6. При изменении действующих тарифов оказываемые по настоящему договору Исполнитель уведомляет Заказчика письменно не позднее, чем за 10 календарных дней. Если по истечении 10 календарных дней с момента письменного уведомления Заказчика об изменении тарифов, Заказчик продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми Исполнителем в соответствии с настоящим договором, то новый тариф автоматически считается принятым Заказчиком.

4. Ответственность сторон.

4.1. Исполнитель не несет ответственности за нерегулярный вывоз ТКО:

- при явлениях стихийного характера.
- при невозможности подъезда к контейнерам из-за ремонта дорог и прочих помех, препятствующих доступу к контейнерам.
- при невозможности выгрузки ТКО из контейнеров в связи с их заморозанием.

4.2. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по Договору обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

4.3. Все споры по настоящему Договору разрешаются сторонами путем переговоров в соответствии с действующим законодательством, а при невозможности разрешения - в арбитражном суде Приморского края.

4.4. При невыполнении договорных обязательств Исполнителем, Заказчик сообщает по телефону: 8-914-655-26-77 (Гл. бухгалтер), 8-914-713-50-70 (Ген. Директор), 8 (4234) 31-90-01.

4.5. При невыполнении договорных обязательств Заказчиком, Исполнитель сообщает по телефону: 8-914-677-43-37.

5. Обстоятельства непреодолимой силы.

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой за невыполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя было предвидеть или избежать.

5.2. Сторона, которая не исполняет своих обязательств по настоящему Договору в силу возникших обстоятельств непреодолимой силы, должна уведомить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6. Срок действия договора и порядок расторжения.

6.1. Договор вступает в силу с 01 октября 2016 г. и действует до 30 сентября 2017 г.

6.2. Договор считается ежегодно пролонгированным, если ни одна из сторон за месяц не заявит об отказе от настоящего договора или пересмотре его условий.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно с уведомлением другой стороны и нашей организацией за 10 дней до дня расторжения:

- по обоюдному соглашению сторон;
- по заявлению одной из сторон;
- в случаях невыполнения своих договорных обязательств.

6.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон, обладающих одинаковой юридической силой.

7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

«Заказчик»

ТСЖ «Фортуна»

Юр. адрес: 692522, г. Уссурийск, ул. Платановая, д. 34

ИНН/КПП: 2511062226/251101001

р/сч: 40703810650090080012

в Дальневосточный банк ПАО «Сбербанк России» г. Хабаровск

БИК: 040813608

к/сч: 30101810600000000608

ОГРН: 1082511004256

Председатель

Л.В. Скалевая

«Исполнитель»

ООО «ЭКО - ГРАД»

Юр адрес: 692526, г. Уссурийск, ул. Раковская 16 кв.10

Факт. адрес: 692522, г. Уссурийск, ул. Тургенева, д. 33-А

ИНН/КПП: 2511069528/251101001

р/сч: 40702810800610000732

ПАО СКБ Приморья «Приморсбанк» в г. Уссурийске

БИК: 040507803

к/сч: 30101810200000000803

ОГРН: 1102511001482

Ген. директор

Р.И. Фалько